

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR İLE**  
**BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

<b>BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU</b>		
<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)</b>		<b>1</b>
<b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>		<b>2</b>
<b>ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU</b>		<b>3</b>
<b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>		<b>4</b>
<b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR</b>		<b>5-23</b>
NOT 1	ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	
NOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	
NOT 3	BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	
NOT 4	İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	
NOT 5	NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	
NOT 6	FİNANSAL YATIRIMLAR	
NOT 7	FİNANSAL BORÇLAR	
NOT 8	TİCARİ BORÇLAR	
NOT 9	DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	
NOT 10	ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	
NOT 11	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	
NOT 12	CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR	
NOT 13	KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	
NOT 14	MADDİ DURAN VARLIKLAR	
NOT 15	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	
NOT 16	KULLANIM HAKKI VARLIKLAR	
NOT 17	KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR	
NOT 18	ÖZKAYNAKLAR	
NOT 19	HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	
NOT 20	GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	
NOT 21	ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR/GİDERLER	
NOT 22	FİNANSMAN GELİRLERİ	
NOT 23	FİNANSMAN GİDERLERİ	
NOT 24	VERGİ KARŞILIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	
NOT 25	HİSSE BAŞINA KAZANÇ	
NOT 26	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	
NOT 27	FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI)	
NOT 28	BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	
NOT 29	BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER	
<b>EK DİPNOT</b>	<b>PORTFÖY SINIRLAMALARINA, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRINA UYUMUN KONTROLÜ</b>	<b>24-25</b>

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Bulls Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurulu'na,**

### A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Görüş

Bulls Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Finansal yatırımların gerçeğe uygun değerinin belirlenmesi için yapılan değerlendirme çalışmaları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Şirket'in, 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile finansal tablolarında gösterilen 40.167.027 TL değerindeki iştiraklerindeki yatırımların gerçeğe uygun değeri bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiş olup, detaylar Not 6'da açıklanmıştır. İştiraklerindeki yatırımların Şirket'in toplam varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması ve uygulanan değerlendirme metodlarının önemli tahmin ve varsayımlar içermesi sebebi ile, iştiraklerdeki yatırımların değerlemesi tarafımızca bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.	Tarafımızca, yönetim tarafından atanan yatırım değerlendirme uzmanlarının, ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir. Yaptığımız denetimde, iştiraklere ait değerlendirme raporlarında değerlendirme uzmanlarınca kullanılan değerlendirme metodlarının uygunluğu değerlendirilmiştir. Değerleme raporlarında takdir edilen değerlerin Not 6'da açıklanan tutarlarla mutabakatı kontrol edilmiştir.  Uyguladığımız denetim prosedürleri arasında, değerlendirme uzmanlarının değerlemelerinde kullandıkları varsayımların geçerliliğinin tetkiki bulunmaktadır.

#### **4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### **5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz.

Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile –varsa- tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1. Türk Ticaret Kanunu'nun 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca şirketin 14 Temmuz 2021 - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeni ve finansal tablolarının kanun ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına ilişkin önemli bir hususa rastlanılmamıştır.

2. Türk Ticaret Kanunu'nun 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep ettiğimiz belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi AYŞE KUTBAY'dır.

**İstanbul, 28 Şubat 2022**

**AYŞE KUTBAY**  
**Sorumlu Denetçi**

**KAVRAM BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.**  
Member Crowe Global

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	<b>Dipnot Referansı</b>	<b>Cari Dönem 31 Aralık 2021</b>
<b>VARLIKLAR</b>		
<b>Dönen Varlıklar</b>		
<b>Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>5</b>	<b>6.403.340</b>
<b>Finansal Yatırımlar</b>	<b>6</b>	<b>4.226.361</b>
<b>Diğer Alacaklar</b>	<b>9</b>	<b>50.407</b>
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	50.407
<b>Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>11</b>	<b>193.161</b>
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	193.161
<b>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</b>	<b>12</b>	<b>86.836</b>
<b>Toplam Dönen Varlıklar</b>		<b>10.960.105</b>
<b>Duran Varlıklar</b>		
<b>Finansal Yatırımlar</b>	<b>6</b>	<b>40.167.027</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>14</b>	<b>117.267</b>
-Mobilya ve Demirbaşlar	14	107.532
-Özel Maliyetler	14	9.735
<b>Kullanım Hakkı Varlıkları</b>	<b>16</b>	<b>485.869</b>
<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</b>	<b>15</b>	<b>3.399</b>
-Lisanslar	15	3.399
<b>Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>11</b>	<b>1.081</b>
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	1.081
<b>Toplam Duran Varlıklar</b>		<b>40.774.643</b>
<b>Toplam Varlıklar</b>		<b>51.734.748</b>
<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		
<b>Kısa Vadeli Borçlanmalar</b>		-
<b>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</b>	<b>7</b>	<b>283.496</b>
-İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	283.496
--Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	283.496
<b>Ticari Borçlar</b>	<b>8</b>	<b>10.017</b>
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	10.017
<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b>	<b>10</b>	<b>33.520</b>
<b>Diğer Borçlar</b>	<b>4-9</b>	<b>85.516</b>
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	85.263
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	253
<b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>412.549</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		
<b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>7</b>	<b>214.128</b>
-İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	214.128
--Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	214.128
<b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>	<b>17</b>	<b>8.177</b>
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	8.177
<b>Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>222.305</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>634.854</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	<b>18</b>	<b>51.099.894</b>
-Ödenmiş Sermaye	18	30.000.000
-Net Dönem Karı veya Zararı	25	21.099.894
<b>Toplam Özkaynaklar</b>		<b>51.099.894</b>
<b>Toplam Kaynaklar</b>		<b>51.734.748</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****14 TEMMUZ 2021 - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	<b>Dipnot Referansı</b>	<b>Cari Dönem 14 Temmuz 2021 31 Aralık 2021</b>
Hasılat	19	20.681.312
Satışların Maliyeti	19	(18.000.301)
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>2.681.011</b>
Genel Yönetim Giderleri	20	(916.814)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	16.654.817
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	(92.789)
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>18.326.225</b>
Finansman Gelirleri	22	2.800.250
Finansman Giderleri	23	(26.581)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>21.099.894</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>21.099.894</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>	<b>25</b>	<b>21.099.894</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>		<b>21.099.894</b>
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-
-Ana Ortaklık Payları		21.099.894
<b>Pay Başına Kazanç</b>	25	<b>0,7033</b>
-Pay Başına Kazanç		0,7033
--Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	25	0,7033
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		-
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>21.099.894</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
-Ana Ortaklık Payları		<b>21.099.894</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**14 TEMMUZ 2021 - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Net Dönem Karı Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Özkaynaklar
<b>CARİ DÖNEM</b>					
<b>14 Temmuz 2021 itibariyle bakiyeler</b>	<b>18</b>	<b>30.000.000</b>	-	<b>30.000.000</b>	<b>30.000.000</b>
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	25	-	21.099.894	21.099.894	21.099.894
-Dönem Karı (Zararı)	25	-	21.099.894	21.099.894	21.099.894
-Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-
<b>31 Aralık 2021 itibariyle bakiyeler</b>	<b>18</b>	<b>30.000.000</b>	<b>21.099.894</b>	<b>51.099.894</b>	<b>51.099.894</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**14 TEMMUZ 2021 - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Cari Dönem
		14 Temmuz 2021 31 Aralık 2021
<b>A) İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>(24.860.925)</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>25</b>	<b>21.099.894</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	25	21.099.894
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(18.100.692)</b>
<b>Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler</b>	<b>14-15-16</b>	<b>240.942</b>
<b>Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler</b>	<b>17</b>	<b>8.177</b>
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düz.	17	8.177
<b>Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler</b>	<b>19</b>	<b>(1.788.954)</b>
-Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	19	(1.788.954)
<b>Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler</b>	<b>21</b>	<b>(16.560.857)</b>
-Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düz	21	(16.560.857)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>(4.341.957)</b>
<b>Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)</b>	<b>6</b>	<b>(4.226.361)</b>
<b>Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düz.</b>	<b>9</b>	<b>(50.407)</b>
-İlişkili Olmayan Taraflardan Faal. İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	(50.407)
<b>Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)</b>	<b>11</b>	<b>(194.242)</b>
<b>Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler</b>	<b>8</b>	<b>10.017</b>
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	8	10.017
<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)</b>	<b>10</b>	<b>33.520</b>
<b>Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düz.</b>	<b>4-9</b>	<b>85.516</b>
-İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	4	85.263
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	253
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>(1.342.755)</b>
<b>Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları</b>	<b>6</b>	<b>(23.518.170)</b>
<b>B) Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(131.553)</b>
<b>Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varl. Alımından Kayn. Nakit Çıkışları</b>	<b>14-15</b>	<b>(131.553)</b>
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(127.730)
-Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(3.823)
<b>C) Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>31.395.818</b>
<b>Pay ve Diğer Özk. Dayalı Araçların İhracından Kayn. Nakit Girişleri</b>	<b>18</b>	<b>30.000.000</b>
-Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18	30.000.000
<b>Kira Sözleşmelerinden Kayn. Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları</b>	<b>7-16</b>	<b>(402.800)</b>
<b>Alınan Faiz</b>	<b>19</b>	<b>1.788.954</b>
<b>Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)</b>		<b>9.664</b>
<b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış(A+B+C)</b>		<b>6.403.340</b>
<b>D) YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>		<b>-</b>
<b>Nakit ve Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C+D)</b>		<b>6.403.340</b>
<b>E-DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>5</b>	<b>-</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>	<b>5</b>	<b>6.403.340</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

#### **NOT 1 - ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Bulls Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket") 14 Temmuz 2021 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu; girişim sermayesi yatırımları yapmak, borsada işlem gören veya görmek üzere ihraç edilen sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenecek diğer varlık ve haklardan oluşan portföyü işletmektir.

Şirket, İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu'na 318982-5 sicil no.su ile kayıtlıdır. Şirket'in yönetim merkezi Kültür Mahallesi Ahmet Adnan Saygun Cad. Akmerkez Blok No:3 D:520 Beşiktaş, İstanbul adresinde bulunmaktadır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermayesi 30.000.000 TL olup, sermayenin tamamı Cemal Sarıhan'a aittir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in 4 çalışanı bulunmaktadır.

Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 28 Şubat 2022 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar ve TMS'ye Uygunluk Beyanı**

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Vergi Kanunları ile T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı ve ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Şirket'in finansal tabloları ve notları SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Şirket'in finansal tabloları, KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde 30 sayılı kararla yayınlanan ve akabinde TFRS-15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat ile TFRS-16 Kiralamalar standartlarındaki değişiklikler ile birlikte 15 Nisan 2019 tarihinde kamuya duyurulan güncel "2019 TFRS" adıyla yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen finansal yatırımlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

##### **Raporlama Para Birimi**

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan Türk Lirası ("TL") ile sunulmuştur. Finansal tabloların sunumunda Şirket'in geçerli para birimi olan TL sunum para birimi olarak seçilmiş ve tutarlar TL cinsinden ifade edilmiştir.

##### **İştiraklerdeki paylar**

TMS 28 standardı paragraf 18 uyarınca iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya fon, yatırım ortaklığı ve yatırım amaçlı sigorta fonlarını kapsayan benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletme, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak ölçmeyi seçebilir. Şirket, bu standart uyarınca yatırımlarını gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak ölçmeyi seçmiştir.

##### **İşletmenin Sürekliliği Varsayımı:**

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

COVID-19 salgını nedeniyle Dünya Sağlık Örgütü tarafından "Pandemi" ilan edilmiş olup, salgın halen devam etmektedir. Salgının etkisinin gerek dünyada gerekse Türkiye'de ne kadar süre ile devam edeceği belirsizdir. Şirket, 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarını hazırlarken Covid 19 salgınının finansal tablolarına olası etkilerini değerlendirmiş ve finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlarını gözden geçirmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarda meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklükleri değerlendirilmiş ve önemli bir etki tespit edilmemiştir.

## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

#### **2.2. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasebe politikalarında önemli bir değişikliği olmamıştır.

#### **2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde değişiklikleri olmamıştır.

#### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları**

##### **31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:**

##### **TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 (Değişiklikler) Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama**

TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da değişiklikler içeren Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama'daki değişiklikler, reformun gerektirdiği değişikliklere pratik bir çözüm getirmekte olup, korunma muhasebesinin hükümlerine ilişkin olarak Gösterge Faiz Oranı Reformu uyarınca korunma muhasebesinin sona erdirilmesine gerek olup olmadığına, ve Gösterge Faiz Oranı Reformu'na tabi olan finansal araçlardan kaynaklanan ve işletmenin maruz kaldığı risklerin niteliği ve kapsamı ile işletmenin bu riskleri nasıl yönettiği ve işletmenin alternatif gösterge faiz oranlarına geçişi tamamlamak açısından kaydettiği ilerleme ve işletmenin bu geçiş sürecini nasıl yönettiğine açıklık getirir. TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'ya yapılan bu değişiklikler 1 Ocak 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket yönetimi, bu değişikliklerin Şirket'in finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmadığını değerlendirmiştir.

##### **31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:**

Şirket, henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

##### **TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri**

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirilmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, 1 Ocak 2023 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

##### **TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması**

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

##### **TFRS 3 (Değişiklikler) Kavramsal Çerçeve'ye Yapılan Atıflar**

Bu değişiklik standardın hükümlerini önemli ölçüde değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeve'ye yapılan bir referansı güncellemektedir. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya Kavramsal Çerçeve'de şimdiki kadar yapılan diğer referans güncellemeleri ile birlikte uygulanması suretiyle izin verilmektedir.

##### **TMS 16 (Değişiklikler) Maddi Duran Varlıklar – Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar**

Bu değişiklikler, ilgili maddi duran varlığın yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesi için gerekli yer ve duruma getirilirken üretilen kalemlerin satışından elde edilen gelirlerin ilgili varlığın maliyetinden düşülmesine izin vermemekte ve bu tür satış gelirleri ve ilgili maliyetlerin kâr veya zarara yansıtılmasını gerektirmektedir. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

#### **TMS 37 (Değişiklikler) Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler – Sözleşmeyi Yerine Getirme Maliyeti**

TMS 37’de yapılan değişikliklerle, sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı bir sözleşme olup olmadığının belirlenmesi amacıyla tahmin edilen sözleşmeyi yerine getirme maliyetlerinin hem sözleşmeyi yerine getirmek için katlanılan değişken maliyetlerden hem de sözleşmeyi yerine getirmeye doğrudan ilgili olan diğer maliyetlerden dağıtılan tutarlardan oluştuğu hüküm altına alınmıştır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2022’de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

#### **TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler 2018 – 2020**

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması’nda Yapılan Değişiklik

TFRS 1’de yapılan değişikliklerle, standardın D16(a) paragrafında yer alan ana ortaklığından daha sonraki bir tarihte TFRS’leri uygulamaya başlayan bağlı ortaklığa, varlık ve yükümlülüklerinin ölçümüne ilişkin tanınan muafiyetin kapsamına birikimli çevrim farkları da dâhil edilerek, TFRS’leri ilk kez uygulamaya başlayanların uygulama maliyetleri azaltılmıştır.

TFRS 9 Finansal Araçlar’da Yapılan Değişiklik

Bu değişiklik, bir finansal yükümlülüğün bilanço dışı bırakılmasına ilişkin değerlendirmede dikkate alınan ücretlere ilişkin açıklık kazandırılmıştır. Borçlu, başkaları adına borçlu veya alacaklı tarafından ödenen veya alınan ücretler de dahil olmak üzere, borçlu ile alacaklı arasında ödenen veya alınan ücretleri dahil eder.

TMS 41 Tarımsal Faaliyetler’de Yapılan Değişiklik

Bu değişiklikle TMS 41’in 22’nci paragrafında yer alan ve gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilendirmeden kaynaklı nakit akışlarının hesaplamaya dahil edilmemesini gerektiren hüküm çıkarılmıştır. Değişiklik standardın ilgili hükümlerini TFRS 13 hükümleriyle uyumlu hale getirmiştir.

TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41’e yapılan değişiklikler 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

#### **TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması**

TFRS 17’nin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023’e ertelenmesiyle sigortalılara sağlanan TFRS 9’un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2023 olarak revize edilmiştir.

#### **TFRS 16 (Değişiklikler) COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar**

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) Haziran 2020’de yayımlanan ve kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan belirli imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını belirlememeleri konusundaki muafiyeti bir yıl daha uzatan COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-TFRS 16’ya ilişkin Değişiklikler’i yayımlamıştır.

Değişiklik ilk yayımlandığında, kolaylaştırıcı uygulama kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi durumunda geçerliydi. Kiralayanların kiracılara COVID-19 ile ilgili kira imtiyazları sunmaya devam etmesi ve COVID-19 pandemisinin etkilerinin devam etmesi ve bu etkilerin önemli olması nedenleriyle, KGK kolaylaştırıcı uygulamanın kullanılabileceği süreyi bir yıl uzatmıştır. Bu yeni değişiklik kiracılar tarafından, 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

#### **TMS 1 (Değişiklikler) Muhasebe Politikalarının Açıklanması**

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir. TMS 1’de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

#### **TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı**

Bu değişiklik “muhasebe tahminlerindeki değişiklik” tanımı yerine “muhasebe tahmini” tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir. TMS 8’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

#### **TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertilenmiş Vergi**

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların oluştuğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir. TMS 12'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

#### **2.5. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

##### **2.5.1 İlişkili Taraflar**

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin,

- Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- İşletme ve raporlayan işletmenin aynı Şirket'in üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir Şirket'in üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müşterek kontrol edilmesi halinde.
- (a) maddesinin ilk bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

##### **2.5.2 Hasılat**

- Girişim sermayesi

Şirket'in girişim sermayesi yatırımları satıldığında hasılat ve raporlama tarihi itibarıyla bilançodaki taşınan değeri satışların maliyetine kaydedilir. Girişim sermayesi yatırımlarının raporlama tarihleri itibarıyla değerlemesinden kaynaklanan gelirler ve giderler ise esas faaliyetlerden gelirler ve giderler hesabında takip edilir.

Girişim sermayesi yatırımları ve pay senetleri borsada işlem gören finansal yatırımların raporlama tarihleri itibarıyla değerlemeleri esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderlere, alım ve satımlardan kaynaklanan işlemler ise hasılat ve satışların maliyetine kaydedilir.

- Temettü ve faiz geliri

Pay senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, paydaşların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır. Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır.

## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

#### **2.5.3 Maddi Duran Varlıklar ve Kullanım Hakkı Varlıkları**

##### **-Maddi Duran Varlıklar :**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

Demirbaşlar	4-5-10 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl

##### **-Kullanım Hakkı Varlıkları**

TFRS 16 Kiralamalar uyarınca kiracının kullanım hakkı varlıklarını finansal durum tablosunda ya da dipnotlarında diğer varlıklarından ayrı bir şekilde sunması gerekir. Kullanım hakkı varlıklarını finansal durum tablosunda ayrı bir şekilde göstermeyi tercih eden işletmeler bu varlıklarını bu kalemde gösterir.

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri, TFRS 16 Kiralamalar Standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir.

##### Şirket - kiracı olarak

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

##### Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler

Şirket, maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

##### Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırılmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

#### **2.5.4 Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payı ve kalıcı değer kayıpları düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

Lisanslar 3 yıl

#### **2.5.5 Finansal Araçlar**

##### **Finansal varlıklar**

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Şirket, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. Şirket sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dahil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

##### **a. Finansal varlıkların sınıflandırılması**

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara almada Şirket, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir.

##### **(i) İtfa edilmiş maliyet ve etkin faiz yöntemi**

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz gelirini ilgili döneme dağıtma yöntemidir. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

- Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar: Bu tür finansal varlıklar için Şirket, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.

- Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar: Bu tür finansal varlıklar için Şirket, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Faiz geliri, sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetleri ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılmış borçlanma araçları için etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Özkaynak araçlarından elde edilen temettüler, yatırım maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadığı sürece TFRS 9 uyarınca kar veya zararda muhasebeleştirilir.

## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

(ii) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### **b. Finansal varlıklarda değer düşüklüğü**

Şirket, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı önemli tutara ulaşırsa ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Şirket önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar ve müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar. Şirket diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Şirket o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

#### **c. Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi**

Beklenen kredi zararlarının ölçümü, temerrüt ihtimali, temerrüt halinde kayıp (örneğin temerrüt varsa kaybın büyüklüğü) ve temerrüt halinde riske esas tutarın bir fonksiyonudur. Temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kaybın değerlendirilmesi, ileriye dönük bilgilerle düzeltilmiş geçmişe ait verilere dayanır. Finansal varlıkların temerrüt halinde riske esas tutarı, ilgili varlıkların raporlama tarihindeki brüt defter değeri üzerinden yansıtılır.

Finansal varlıkların beklenen kredi zararı, Şirket'in sözleşmeye dayalı olarak vadesi geldikçe gerçekleşecek nakit akışlarının tamamı ile Şirket'in tahsil etmeyi beklediği nakit akışlarının tamamı arasındaki farkın (tüm nakit açıklarının) başlangıçtaki etkin faiz oranı (ya da satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranı) üzerinden hesaplanan bugünkü değeridir.

#### **d. Finansal varlıkların finansal tablo dışı bırakılması**

Şirket yalnızca finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya finansal varlığı ve finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan her türlü risk ve getirileri önemli ölçüde başka bir işletmeye devrettiğinde o finansal varlığı finansal tablo dışı bırakır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen bir finansal varlık finansal tablo dışı bırakılırken varlığın defter değeri ve tahsil edilen ve edilecek bedel arasındaki fark kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan bir borçlanma aracının finansal tablo dışı bırakılmasında, daha önce ilgili araca ilişkin yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp, kar veya zararda yeniden sınıflandırılır. Şirket'in ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmeyi tercih ettiği bir özkaynak aracının finansal tablo dışı bırakılması durumunda, yeniden değerlendirme fonunda biriken kazanç veya kayıp kar veya zararda muhasebeleştirilmez, birikmiş karlara transfer edilir.

### **Finansal yükümlülükler**

Şirket, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Şirket, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

- Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dahil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.
- Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Şirket, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.
- TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

Şirket, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.



## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

#### **a. Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması**

Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket'in yükümlülükleri ortadan kalktığına, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### **b. Krediler ve alacaklar**

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar, banka bakiyeleri, kasa ve diğerleri) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

### **2.5.6 Kur Değişiminin Etkileri**

#### **Yabancı Para İşlem ve Bakiyeler**

Şirket'in finansal tablosu faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal tablolarda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Şirket, kur farklarını oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirir.

### **2.5.7 Pay Başına Kazanç**

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, pay senetlerini geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz pay" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş pay gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay sayısı, söz konusu pay senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

### **2.5.8 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar**

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, raporlama tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

### **2.5.9 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

### **2.5.10 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Şirket, Kurumlar Vergisi Kanunu Madde 5 / 1-d kapsamında kazanç istisnasından yararlanmaktadır. Buna istinaden, Şirket'in kazançları kurumlar vergisinden müstesnadır.

## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

#### **2.5.11 Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

##### Kıdem tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Finansal tablolarda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

#### **2.5.12 Nakit Akış Tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

#### **2.5.13 Sermaye ve Temettüleri**

Adi paylar, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi paylar üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

#### **2.6. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların TMS’ye uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Not 2.5’te belirtilen muhasebe politikalarının uygulanması sürecinde Şirket Yönetimi, finansal tablolarda muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde önemli etkisi olan aşağıdaki yorumları yapmıştır:

Şirket’in, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı yatırımı olan Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş.’nin gerçeğe uygun değeri, yapılan bağımsız değerlendirme çalışmasında tespit edilmiştir. Söz konusu değerlendirme çalışmasında İndirgenmiş Nakit Akımları (“İNA”) yöntemi kullanılmıştır. Şirket’in, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı yatırımı olan Oncosem Onkolojik Sistemler San. ve Tic. A.Ş.’nin gerçeğe uygun değeri, yapılan bağımsız değerlendirme çalışmasında tespit edilmiştir. Söz konusu değerlendirme çalışmasında İndirgenmiş Nakit Akımları (“İNA”) ve benzer şirket çarpan analizi yöntemleri kullanılmıştır.

#### **2.7. Portföy sınırlamalarına, finansal borç ve toplam gider sınırına uyumun kontrolü**

Portföy Sınırlamalarına, Finansal Borç ve Toplam Gider Sınırına Uyumun Kontrolü’ne ilişkin Ek Dipnotta verilen bilgiler "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlama Tebliği" uyarınca finansal tablolardan türetilmiş özet bilgiler niteliğinde olup 9 Ekim 2013 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan III-48.3 sayılı "Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği"nin portföy sınırlamalarına, finansal borç ve toplam gider sınırına uyumun kontrolüne ilişkin hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

#### **NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Şirket’in tek bir faaliyet konusu olması nedeniyle böyle bir ayırıma gidilmemiştir.

#### **NOT 4 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

##### **a- İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak Bakiyeleri**

İlişkili Taraflar	31 Aralık 2021	
	Kısa Vadeli	
	Diğer Alacaklar	Diğer Borçlar
Cemal Sarıhan	-	85.263

##### **b- İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler**

İlişkili taraflarla dönem içinde gerçekleştirilen herhangi bir alım, satım işlemi bulunmamaktadır.

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**c- Yönetim Kurulu Başkan, Üyelerine, Genel Müdür ve Yardımcılarına Sağlanan Ücret Ve Benzeri Menfaatler**

Şirket, üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu üyeleri ile aynı zamanda genel müdür seviyesindeki yöneticilerden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret ve prim gibi faydaları içermektedir. Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	14 Temmuz 2021
	31 Aralık 2021
Ücretler	158.870

**NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021
Bankalar	5.575.340
- Vadeli mevduat(*)	5.509.202
- Vadesiz mevduat	66.138
Borsa para piyasasından alacaklar(**)	828.000
<b>Toplam</b>	<b>6.403.340</b>

(\*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla vadeli mevduat bakiyesi olan 5.509.202 TL'nin faiz oranı brüt %16,50 olup, vade tarihi 3 Ocak 2022'dir.

(\*\*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla borsa para piyasasından alacaklar bakiyesi olan 828.000 TL'nin faiz oranı brüt %16,45 olup, vade tarihi 3 Ocak 2022'dir.

**NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR****a- Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021
Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal yatırımlar	4.226.361
- Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal yatırımlar	

	31 Aralık 2021
Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri	2.964.000
Yatırım Fonları	1.262.361
<b>Toplam</b>	<b>4.226.361</b>

Şirket'in gerçeğe uygun değer farkları kar / zarara yansıtılan kısa vadeli finansal yatırımlarda sınıflandırmış olduğu borsada işlem gören hisse senetleri için bilanço tarihindeki BIST kapanış fiyatı ile değerlendirilerek gerçeğe uygun değer tespiti yapılmıştır.

**b- Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021
Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal yatırımlar	40.167.027

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla iştiraklerin gerçeğe uygun değer detayı aşağıdaki gibidir:

İştirak Adı	31 Aralık 2021
Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş.	16.730.039
Oncosem Onkolojik Sistemler San. ve Tic. A.Ş.	22.096.318
Sporttz Spor Yatırımları A.Ş.	1.340.670
<b>Toplam</b>	<b>40.167.027</b>

## BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in iştiraklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>İştirak Adı</b>	<b>Sermayedeki Pay Oranı (%)</b>
Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş. (*)	%1,00
Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. (**)	%0,73
Oncosem Onkolojik Sistemler San. ve Tic. A.Ş. (***)	%5,00

(\*) Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş.'nin %1 oranındaki borsada işlem görmeyen statüde payına sermaye artırımını yoluyla, 23.11.2021 tarihinde 1.000.000 USD ödenerek ortak olunmuştur. Şirket'in gerçeğe uygun değeri, indirgenmiş nakit akımları yöntemiyle belirlenen değerden hareketle belirlenmiştir. İndirgenmiş nakit akım yöntemiyle belirlenen değerde, %30 oranında sermaye maliyeti kullanılmıştır. Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş., mikro mobilite alanında teknoloji üreten, çevreci ve pratik ulaşım çözümleri sunan bir teknoloji şirkettir.

(\*\*) Sporttz Spor Yatırımları A.Ş.'nin %0,73 oranındaki borsada işlem görmeyen statüde payı mevcut ortaklarından toplam 100.000 USD bedelle 1 Aralık 2021 tarihinde satın alınmıştır. Şirket yönetimi tarafından, ödenmiş olan alım tutarının, gerçeğe uygun değeri yansıttığı değerlendirilmiştir. Sporttz, spor ve teknoloji odaklı varlıklara yatırım yapan bir yatırım şirkettir.

(\*\*\*)Oncosem Onkolojik Sistemler San. ve Tic. A.Ş.'nin %5 oranındaki borsada işlem görmeyen statüde payı mevcut ortaklarından toplam 10.000.000 TL bedelle 30 Aralık 2021 tarihinde satın alınmıştır. Şirket'in gerçeğe uygun değeri, hem benzer şirket çarpan analizi hem de indirgenmiş nakit akımları yöntemiyle belirlenen değerlerin ağırlıklandırılması yoluyla belirlenmiştir. İndirgenmiş nakit akım yöntemiyle belirlenen değerde, %29 oranında ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti kullanılmıştır. Benzer şirket çarpan analizi yönteminde ise %10,70 oranında favök ortalaması kullanılmıştır. Oncosem, kanser teşhis ve tedavisinde kullanılan ekipmanların ve tıbbi cihazların üretiminde uzmanlaşmış olup, aynı zamanda diagnostik ve koruyucu ekipmanlar üretimi de gerçekleştiren bir şirkettir.

## NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR

### a- İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlanmalarının kısa vadeli kısımları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
Kiralama İşlemlerinden Borçlanmalar	283.496

### b- İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
Kiralama İşlemlerinden Borçlanmalar	214.128

### c- Vade Yapısı

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kiralama işlemlerinden borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
0-1 yıl	283.496
1-2 yıl	214.128
<b>Toplam</b>	<b>497.624</b>

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)****NOT 8 - TİCARİ BORÇLAR****Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar	10.017

**NOT 9 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR****a- Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	48.748
Diğer Alacaklar	1.659
<b>Toplam</b>	<b>50.407</b>

**b-Uzun Vadeli Diğer Alacaklar**

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla uzun vadeli diğer alacakları bulunmamaktadır.

**c- Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar	85.263
Diğer	253
<b>Toplam</b>	<b>85.516</b>

**d- Uzun Vadeli Diğer Borçlar**

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla uzun vadeli diğer borcu bulunmamaktadır.

**NOT 10 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
Ödenecek Gelir ve Damga Vergileri	15.585
Ödenecek Sgk Borçları	17.935
<b>Toplam</b>	<b>33.520</b>

**NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER****a- Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
Verilen Sipariş Avansları	28.000
İş Avansları	4.079
Gelecek Aylara Ait Giderler	161.082
<b>Toplam</b>	<b>193.161</b>

**b- Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
Gelecek Aylara Ait Giderler	1.081

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)****NOT 12 - CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR**

Şirket'in cari dönem vergisiyle ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>
Peşin Ödenen Vergiler	86.836

**NOT 13 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR****a- Şirket Tarafından Alınan Teminat-Rehin-İpotekler**

Şirket tarafından alınan herhangi bir teminat, rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

**b- Şirket Tarafından Verilen Teminat-Rehin-İpotekler**

Şirket tarafından verilen herhangi bir teminat, rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

**NOT 14 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

<b>Maliyet</b>	<b>14 Temmuz 2021</b>	<b>Alımlar</b>	<b>Satışlar</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Demirbaşlar	-	117.110	-	117.110
Özel Maliyetler	-	10.620	-	10.620
<b>Toplam</b>	-	<b>127.730</b>	-	<b>127.730</b>

<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>14 Temmuz 2021</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Satışlar</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Demirbaşlar	-	9.578	-	9.578
Özel Maliyetler	-	885	-	885
<b>Toplam</b>	-	<b>10.463</b>	-	<b>10.463</b>

<b>Net Defter Değeri</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Demirbaşlar	107.532
Özel Maliyetler	9.735
<b>Toplam</b>	<b>117.267</b>

31 Aralık 2021: Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile kullanım hakkı varlıkları için hesaplanan toplam 240.942 TL tutarındaki amortisman giderinin tamamı genel yönetim giderlerinde muhasebeleştirilmiştir.

**Varlıklar Üzerinde Rehin ve İpotekler**

Yukarıda ayrıntılarına yer verilen maddi duran varlıklar üzerinde rehin ve ipotek yoktur.

**NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

<b>Maliyet</b>	<b>14 Temmuz 2021</b>	<b>Alımlar</b>	<b>Satışlar</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Lisanslar	-	3.823	-	3.823

<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>14 Temmuz 2021</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Satışlar</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Lisanslar	-	424	-	424

<b>Net Defter Değeri</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
	<b>3.399</b>

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**NOT 16 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

Kullanım hakkı varlıklarının 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bakiyesi ve ilgili dönemdeki amortisman ve itfa payı giderleri aşağıdaki gibidir;

<b>Maliyet</b>	<b>14 Temmuz 2021</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Kullanım Hakkı Varlıkları	-	583.043	-	583.043
<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>14 Temmuz 2021</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Kullanım Hakkı Varlıkları	-	97.174	-	97.174
<b>Net defter değeri</b>	<b>-</b>			<b>485.869</b>

**NOT 17 – KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR****a- Kısa Vadeli Karşılıklar (Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar)**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli karşılıkları bulunmamaktadır.

**b-Uzun Vadeli Karşılıklar (Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar)****- Kıdem Tazminatı Karşılığı**

Yürürlükteki İş Yasası hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı Yasalar ile Değişik 60'ıncı Maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden hesaplanmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan 10.849 TL üzerinden hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Haklar", işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Bilanço tarihindeki karşılıklar, yıllık %14,55 enflasyon ve %17,51 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %2,59 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan önemli tahminler enflasyon, iskonto oranı ve isteğe bağlı işten ayrılma olasılığıdır.

**31 Aralık 2021**

Kıdem Tazminatı Karşılığı	8.177
---------------------------	-------

**NOT 18 – ÖZKAYNAKLAR****a-Ödenmiş Sermaye**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermayesi 30.000.000 TL olup, sermayenin tamamı Cemal Sarıhan'a aittir. Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihindeki sermayesi 30.000.000 adet paydan oluşmakta olup, A Grubu nama yazılı 300.000 adet, B Grubu nama yazılı 29.700.000 adet hisseden oluşmaktadır. A grubu payların Yönetim Kurulu'na aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B grubu payların imtiyazı bulunmamaktadır.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL'dir.

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**NOT 19 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemde hasılatı ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	14 Temmuz 2021
	31 Aralık 2021
Hisse Senedi Satışları	18.892.358
Faiz Gelirleri(net)	1.735.625
Yatırım Fonu Karları(net)	53.329
<b>Hasılat</b>	<b>20.681.312</b>
Hisse Senedi Alımları Maliyeti	(17.985.866)
Verilen Komisyonlar	(14.435)
<b>Satışların Maliyeti(-)</b>	<b>(18.000.301)</b>
<b>Brüt Kar / (Zarar)</b>	<b>2.681.011</b>

**NOT 20 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemde genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	14 Temmuz 2021
	31 Aralık 2021
Personel Giderleri	(320.062)
Kira Giderleri	(185.645)
Vergi Resim ve Harçlar	(120.132)
Amortisman Giderleri	(108.061)
Danışmanlık Giderleri	(36.580)
Aidat Giderleri	(27.257)
Yemek ve Mutfak Giderleri	(21.200)
Abonelik, Üyelik Giderleri	(8.260)
Bilgi İşlem Giderleri	(6.112)
Temsil Ağırlama Giderleri	(5.220)
Diğer Giderler	(78.285)
<b>Toplam</b>	<b>(916.814)</b>

**NOT 21 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER****a-Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemde esas faaliyetlerden diğer gelirleri aşağıdaki gibidir:

	14 Temmuz 2021
	31 Aralık 2021
Finansal Yatırımlar Değerleme Karı(*)	16.648.857
Hisse Senedi Değerleme Karı	4.000
Diğer Gelirler	1.960
<b>Toplam</b>	<b>16.654.817</b>

(\*) 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemde finansal yatırım değerlendirme karının detayı aşağıdaki gibidir.

	14 Temmuz 2021
	31 Aralık 2021
Oncosem Onkolojik Sistemler San. ve Tic. A.Ş.	12.096.318
Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş.	4.552.539
<b>Toplam</b>	<b>16.648.857</b>



## **BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

#### **b-Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemde esas faaliyetlerden diğer giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>14 Temmuz 2021</b>
	<b>31 Aralık 2021</b>
Hisse Senedi Değerleme Zararları	(92.000)
Diğer Giderler	(789)
<b>Toplam</b>	<b>(92.789)</b>

#### **NOT 22 - FİNANSMAN GELİRLERİ**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemde finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<b>14 Temmuz 2021</b>
	<b>31 Aralık 2021</b>
Kur Farkları	2.800.250

#### **NOT 23 - FİNANSMAN GİDERLERİ**

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>14 Temmuz 2021</b>
	<b>31 Aralık 2021</b>
Kullanım Hakkı Varl. Faiz Gideri	(26.581)

#### **NOT 24 - VERGİ KARŞILIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**

Şirket, Kurumlar Vergisi Kanunu Madde 5/1-d kapsamında kazanç istisnasından yararlanmaktadır. Buna istinaden, Şirket'in kazançları kurumlar vergisinden müstesnadır. Dolayısıyla, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemlere ait finansal tablolarında vergi karşılığı ayrılmamıştır.

#### **NOT 25 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ**

Cari dönem itibarıyla şirket hisse adedi ve birim hisse başına kar/ zarar hesaplamaları aşağıdaki gibidir.

	<b>14 Temmuz 2021</b>
	<b>31 Aralık 2021</b>
Net Dönem Karı/Zararı	21.099.894
Hisse payı adedi	30.000.000
<b>Hisse başına düşen kar/zarar</b>	<b>0,7033</b>

#### **NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

##### **a- Sermaye Risk Yönetimi:**

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan özkaynaklarını en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in toplam kaynaklarının %98,8'i özkaynaklardan oluşmaktadır. Özkaynak dışında önemli bir finansman kaynağı bulunmamaktadır.

##### **b- Finansal Risk Faktörleri:**

Şirket faaliyetleri nedeniyle piyasa riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in risk yönetimi programı genel olarak finansal piyasalardaki belirsizliğin, Şirket finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**c- Kredi ve Alacak Riski Yönetimi:**

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir. Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır.

31 Aralık 2021	Alacaklar				Nakit ve Nakit Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)</b>	-	-	-	<b>50.407</b>	<b>6.403.340</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	50.407	6.403.340
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt Def. Değ.)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt Def. Değ.)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-

**d- Likidite Riski Yönetimi:**

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk üst yönetimdedir. Şirket, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesini sağlayarak yönetmektedir. Şirket'in borçlanması bulunmamakta ve tamamen özkaynak kullanmaktadır. Girişim şirketlerine yapılan yatırımlar menkul kıymet portföyünden veya vadeli mevduattaki fonlardan karşılanmaktadır. Portföydeki menkul kıymetlerin ikincil piyasası olup likiditesi çok yüksek varlıklardır, mevduat vadesi ise likidite ihtiyacına göre ayarlanmaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir.

**31 Aralık 2021**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
<b>Türev Olmayan Finansal Yük.</b>					
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	497.624	560.000	84.000	252.000	224.000
Ticari Borçlar	10.017	10.017	10.017	-	-
Diğer Borçlar	85.516	85.516	85.516	-	-
Çalışanlara Sağ. Fay. Kap. Borçlar	33.520	33.520	33.520	-	-
<b>Toplam Yükümlülük</b>	<b>626.677</b>	<b>689.053</b>	<b>213.053</b>	<b>252.000</b>	<b>224.000</b>

**e- Kur Riski Yönetimi:**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para varlık veya borçları bulunmamaktadır.

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)****f- Faiz Oranı Riski Yönetimi ve Faiz Oranı Duyarlılığı**

Şirket, faiz kazanan varlık ve faiz ödenen yükümlülükleri nedeniyle, faiz oranlarının değişiminden doğan faiz oranı riskine açıktır. Bu risk, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerin miktar ve vadelerini dengeleyerek bilanço içi yöntemlerle yönetilmektedir. Bu kapsamda, alacak ve borçların sadece vadelerinin değil, faiz yenilenme dönemlerinin de benzer olmasına büyük önem verilmektedir. Finansal borçların piyasadaki faiz oranı dalgalanmalarından en az düzeyde etkilenmesi için, bu borçların "sabit faiz/değişken faiz", "kısa vade/uzun vade" ve "TL/yabancı para" dengesi, hem kendi içinde hem de aktif yapısı ile uyumlu olarak yapılandırılmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla değişken faizli finansal araçları bulunmamaktadır.

**g- Diğer Fiyat Riskleri**

Şirket, portföyünde bulunan hisse senedi yatırımlarından kaynaklanan hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in portföyünde bulunan borsada işlem gören hisse senetleri %10 oranında değer kaybetseydi veya kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, gerçeğe uygun değer farkları kar zarara yansıtılan hisse senetlerinin dönem karına etkisi 296.400 TL daha düşük veya yüksek olacaktır.

**NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI)**

31 Aralık 2021	Krediler ve alacaklar(Nakit ve Nakit Benz. Dahil)	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yük.	Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan fin. yat.	Defter değeri	Not
<b>Finansal varlıklar</b>					
Nakit ve nakit benzerleri	6.403.340			6.403.340	5
Finansal yatırımlar			44.393.388	44.393.388	6
Diğer Alacaklar	50.407			50.407	9
<b>Finansal yükümlülükler</b>					
Ticari borçlar		10.017		10.017	8
Kiralama işlemlerinden borçlar		497.624		497.624	7

**Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri**

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

Finansal varlıklar	Raporlama dönemi sonu itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Aralık 2021	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	44.393.388	4.226.361		40.167.027

3.seviye gerçeğe uygun değerlerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021	
<b>14 Temmuz 2021 tarihi itibarıyla bakiye</b>	-
Alımlar	23.518.170
Gerçeğe uygun değerdeki değişiklikler	16.648.857
<b>31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bakiye</b>	<b>40.167.027</b>

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

**31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**NOT 28 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bilanço tarihinden sonra önemli bir gelişme bulunmamaktadır.

**NOT 29 - BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER**

Şirket'in; Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun Resmi Gazete'de yayınlanan Kurul Kararı'na istinaden raporlama dönemi itibarıyla bağımsız denetim kuruluşundan aldığı hizmetlere ilişkin ücretleri açıklanması gerekmektedir. Bu kapsamda raporlama dönemine ilişkin bağımsız denetim ücreti 60.000 TL'dir. Bağımsız denetim kuruluşundan alınan bağımsız denetim dışında hizmet bulunmamaktadır.

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARINA, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRINA UYUMUN KONTROLÜ**

<b>EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ ve TOPLAM GİDER TUTARLARI</b>			
	<b>Bireysel Finansal Tablo Ana Hesap Kalemleri</b>	<b>Tebliğdeki İlgili Düzenleme</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
A	Para ve Sermaye Piyasası Araçları	Md.20/1 – (b)	10.629.701
B	Girişim Sermayesi Yatırımları	Md.20/1 – (a)	40.167.027
C	Portföy Yönetim Şirketi ve Danışmanlık Şirketindeki İştirakler	Md.20/1 – (d) ve (e)	-
D	Diğer Varlıklar		938.020
E	Ortaklık Aktif Toplamı	Md.3/1-(a)	51.734.748
F	Finansal Borçlar	Md.29	-
G	Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Rehin, Teminat ve İpotekler)	Md.20/2 – (a)	-
H	Özsermaye		51.099.894
I	Diğer Kaynaklar		634.854
E	Ortaklık Toplam Kaynakları	Md.3/1-(a)	51.734.748

	<b>Bireysel Diğer Finansal Bilgiler</b>	<b>Tebliğdeki İlgili Düzenleme</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
A1	Sermaye Piyasası Araçlarına ve İşlemlerine Yapılan Yatırım	Md.20/1 – (b)	
	1. Sermaye piyasası araçları		4.226.361
	A. Hisse Senedi		2.964.000
	- Hisse Senedi - A		2.254.000
	- Hisse Senedi - B		710.000
	B. Yatırım Fonları		1.262.361
A2	TL ve Döviz Cinsinden Vadeli-Vadesiz Mevduat / Özel Cari-Katılma Hesabı	Md.20/1 – (b)	5.575.340
B1	Yurtdışında Kurulu Kolektif Yatırım Kuruluşu	Md.21/3 – (c)	-
B2	Borç ve Sermaye Karması Finansman	Md.21/3 – (f)	-
B3	Halka Açık Girişim Şirketlerinin Borsa Dışı Payları	Md.21/3 – (e)	-
B4	Özel Amaçlı Şirket	Md.21/3 – (g)	-
C1	Portföy Yönetim Şirketine İştirak	Md.20/1 – (e)	-
C2	Danışmanlık Şirketine İştirak	Md.20/1 – (d)	-
F1	Kısa Vadeli Krediler	Md.29/1	-
F2	Uzun Vadeli Krediler	Md.29/1	-
F3	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları	Md.29/1	-
F4	Uzun Vadeli Borçlanma Araçları	Md.29/1	-
F5	Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	Md.29/1	-
F6	Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	Md.29/1	-
G1	Rehin	Md.20/2 – (a)	-
G2	Teminat	Md.20/2 – (a)	-
G3	İpotekler	Md.20/2 – (a)	-
I	Dışardan sağlanan hizmet giderleri	Md.26/1	36.580

**BULLS GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

<b>PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ ve TOPLAM GİDER SINIRI KONTROL TABLOSU: PAYLARINI HALKA ARZ EDEN ORTAKLIKLAR İÇİN</b>				
	<b>Portföy Sınırlamaları</b>	<b>Tebliğdeki İlgili Düzenleme</b>	<b>31 Aralık 2021</b>	<b>Asgari/Azami Oran</b>
1	Para ve sermaye piyasası araçları	Md.22/1 - (b)	20,55%	≤ %49
	Sermaye piyasası araçları	Md.22/1 - (c)		
	A. Hisse Senedi		5,73%	≤ %10
2	- Hisse Senedi - A		4,36%	≤ %10
	- Hisse Senedi - B		1,37%	≤ %10
	B. Yatırım Fonları		2,44%	≤ %10
3	Girişim sermayesi yatırımları	Md.22/1 - (b)	77,64%	≥ %51
4	Portföy yönetim şirketi ve danışmanlık şirketindeki iştirakler	Md.22/1 - (ç)	0,00%	≤ %10
5	Yurtdışında kurulu kolektif yatırım kuruluşu	Md.22/1-(e)	0,00%	≤ %49
6	Borç ve sermaye karması finansman	Md.22/1-(h)	0,00%	≤ %25
7	Halka açık girişim şirketi borsa dışı payları	Md.22/1-(f)	0,00%	≤ %25
8	TL ve Döviz Cinsinden Vadeli-Vadesiz Mevduat / Özel Cari-Katılma Hesabı	Md.22/1-(ı)	10,78%	≤ %20
9	Kısa Vadeli Finansal Borçlar ve Borçlanma Araçlarının Nominal Değeri	Md.29	0,00%	≤ %50
10	Uzun Vadeli Finansal Borçlar ve Borçlanma Araçlarının Nominal Değeri	Md.29	0,00%	≤ %200
11	Rehin, Teminat ve İpotekler	Md.22/1 - (d)	0,00%	≤ %10
12	Dışardan sağlanan hizmet giderleri	Md.26/1	0,07%	≤ %2,5